

100%
AITOA POHJOISEN PUUTA



NUUNA-SUOSIKIT

Talot, huvilat ja mökit

KUUSAMO
HIRSITALOT



ME SUOMALAISET OLEMME MÖKKI- JA PUUTALOKANSAA

Varmuudella tiedämme että missään muualla ei rakenneta 90 % omakotitaloista puusta ja näistä 20 % hirrestä. Maailmassa ei myöskään ole toista maata, jossa olisi yhtä paljon loma-asuntoja asukasmäärään suhteutettuna kuin Suomessa.

Loma-asunnoilta olemme tottuneet vaatimaan tiloja, joissa voimme rauhoittua ja nauttia luonnon läheisyydestä. Hyväksymme niihin myös yksilöllisiä ja tavanomaisesta poikkeavia muotoja ja rakenteita. Omakotitalojen kohdalla olemme kuitenkin rationaalisempia ja tyydymme useammin totuttuihin ja turvalliselta tuntuviin ratkaisuihin.

Pitkän ja kylmän talvemme vuoksi rakentaminen Suomessa on kallista.

Monen suomalaisen perheen tärkein varallisuus onkin kiinni omassa kodissa tai vapaa-ajanasunnossa. Siksi ei ole samantekevää, kuinka turvallinen ja pitkäikäinen hankkimamme rakennus on. Iso osa taloudellista turvallisuutta liittyy kotimme tai loma-asuntomme jälleenmyyntiarvoon ja kiinnostavuuteen ostajien silmissä.

Nämä asiat ja periaatteet mielessä olemme tehneet ja koonneet yksiin kansiin mökki-, huvila- ja talomalliston, joka poikkeaa tavanomaisesta ja jonka jokainen rakennus antaa täyden vastineen siihen käytetylle taloudelliselle ja henkiselle panostukselle.

Kauppan päällisiksi lupamme että jokaisessa tämän esitteen Nuuna-rakennuksessa arkikin tuntuu juhlalta – olemme kaikki sen arvoisia.

TERVETULOA KUUSAMON NUUNA-MAAILMAAN!





SISÄLLYS

4	NUUNA 37/37 S	37 M ²	LOMA- ASUNNOT
6	NUUNA 49/60	49/60 M ²	
8	NUUNA 65 S/66 P	65/66 M ²	
10	NUUNA 80/80 S	80 M ²	KAKKOSKODIT
12	NUUNA 85 S	85 M ²	
14	NUUNA 87 S	87 M ²	
18	NUUNA 122 S	122 M ²	
20	NUUNA 129 T	129 M ²	OMAKOTITALOT
24	NUUNA 141 T	141 M ²	
28	NUUNA 152 TR	152 M ²	
30	NUUNA 205 T2	205 M ²	
32	NUUNA 232 TR	232 M ²	
34	POHJOISEN PUUN KOTI		
35	HIRSIVALIKOIMA		

NUUNA 37/37 S

37 M²

1 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala **37 m²**
Kerrosten lkm **1**

Tilat:
Tupakeittiö, makuuhuone/olohuone,
pesuhuone ja optiona sauna

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 37/37 S

Nuuna-malliston pienimpään hirsimökkiin
mahtuu kaikki tarvittava saunaa myöten.
Kuten kaikki Nuuna-mallimme, tämäkin
on helposti muunneltavissa. Maksuttoman
"peilikuvakäännön" lisäksi voit vaihtaa tilo-
jen paikkoja edestä taakse ja päinvastoin.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125

NUUNA 37



NUUNA 37 S



NUUNA 49/60

49 M²/60 M²
1 KRS.



*”Etsittiin kesäasumiseen persoonallista,
mutta toimivaa ratkaisua. Ei tarvinnut
onneksi etsiä kovin pitkään.”*

– Kaarina, 42 v. ja Jarmo, 43 v.

LOMA-ASUNNOT



JULKISIVUKUVA NUUNA 60



i TIEDOT

Kerrosala **49 tai 60 m²**
Kerrosten lkm **1**

Tilat:
Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
wc, eteinen ja optiona sauna

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 49/60

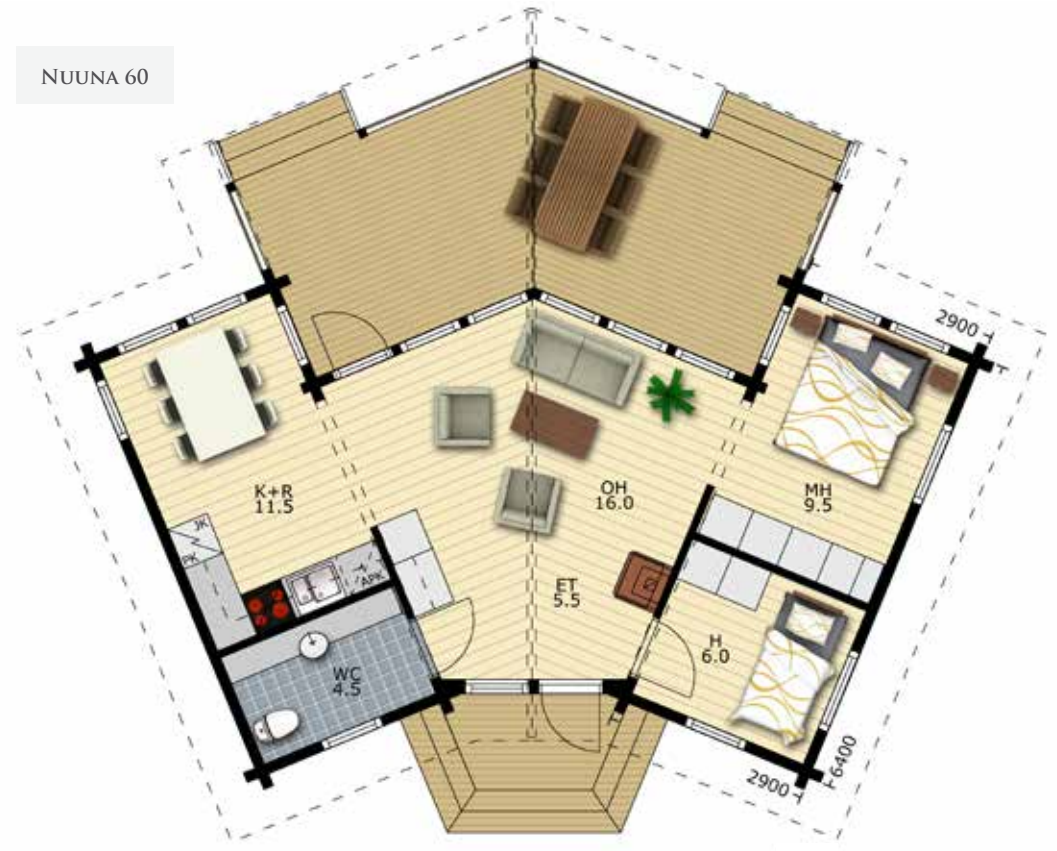
Nuuna-hirsihuvila tuntuu sisältä paljon suuremmalta, kuin neliöt antaisivat ymmärtää - niin avara ja valoisa huvila se on! Tätä huvilamallia on helppo muokata reunasiivekkeiden väliseiniä siirtelemällä. Jos jäät kaipaamaan saunaa - käännä sivua :).

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125

NUUNA 49



NUUNA 60



NUUNA 65 S/66 P

65 M²/66 M²
1 KRS. + PARVI



LOMA-ASUNNOT



JULKISIVUKUVA NUUNA 66 P

NUUNA 65 S



i TIEDOT

Kerrosala **65 tai 66 m²**
 Kerrosten lkm **1 ja 1 + parvi**

Tilat:
 Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
 wc ja yläkerran parvi

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioimitukseen
 kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 65 S/66 P

Saunaa ja kahta makuuhuonetta tarvitsevalle Nuuna 65 S on hyvä valinta. Kun valintasi on erillinen sauna ja arvostat väljyyttä sekä hyviä yöpymistiloja kohtuukustannuksin, Nuuna 66 P on optimaalinen ratkaisu.

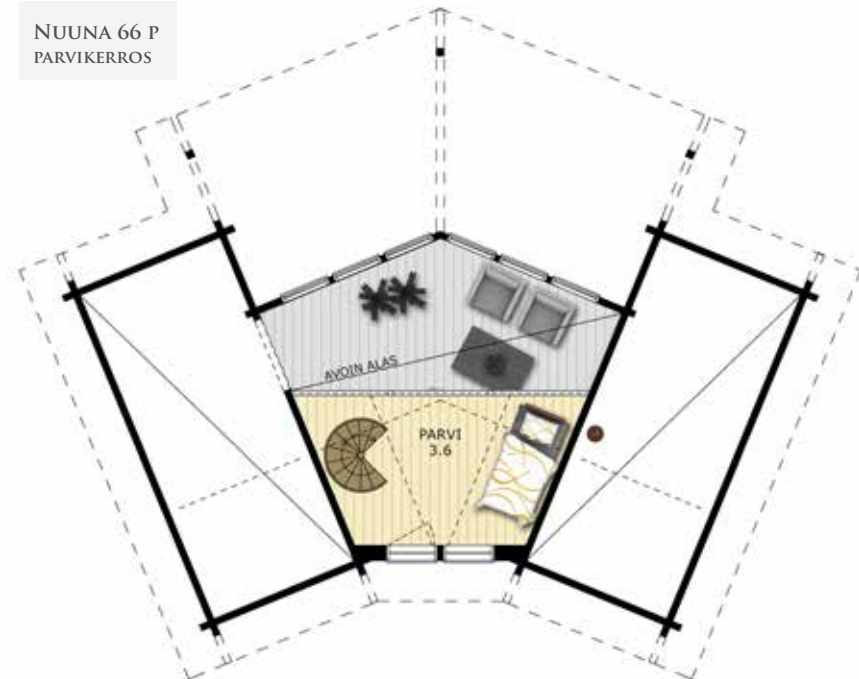
Kokemus on osoittanut, tässä mallissa nuorison lempparipaikka on valoisa parvi, josta on hulpeat näkymät parhaaseen maisema-suuntaan.

Pohjapiirroksen
 mittasuhte 1:125

NUUNA 66 P



NUUNA 66 P
 PARVIKERROS



NUUNA 80/80 S

80 M²

1 KRS.

”Nuuna-mallisto on minusta raikkaalla tavalla omaperäinen. Halusin just tällaisen ja tytär auttoi valitsemaan koon puolesta sopivan.”

– Liisa, 60 v.



KAKKOSKODIT



Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125

i TIEDOT

Kerrosala **80 m²**
Kerrosten lkm **1**

Tilat:
Olohuone, keittiö, 3 makuuhuonetta,
wc/pesuhuone/kodinhoitohuone ja
eteinen (optiona sauna)

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 80/80 S

Tätä loma-asuntoa voi jo ujustelematta kutsua
huvilaksi. Olohuoneen ja keittiön muodostama
yhtenäinen tila on yli 40 m²:n suuruinen ja
katto nousee korkeuksiin.

Luopumalla yhdestä makuuhuoneesta samoi-
hin neliöin saa mahdutettua pienen saunan
sekä talotekniikkaa ympärivuotista loma-
asumista varten.

NUUNA 80



NUUNA 80 S



NUUNA 85 S

85 M²
1 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala **85 m²**

Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
wc, pesuhuone/kodinhoitohuone,
eteinen ja sauna

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



NUUNA 85 S

Loma-asuntomessujen 2011
PARAS HIRSIHUVILA!

Nuuna-perheen 85 m²:n version ensiesitely oli Mäntyharjun loma-asuntomessuilla kesällä 2011, missä yleisö valitsi Nuunan messujen parhaaksi hirsihuvilaksi. Huvila hurmaannutti messukävijät erityisesti valoisuudellaan ja avaruudellaan. Kuten kaikki Nuuna-mallit, tämäkin versio tuntuu sisätiloiltaan paljon suuremmalta, kuin todelliset asuinneiliöt antavat odottaa. Jos et jostain syystä tarvitse saunaa tai haluat siirtää sen vaikkapa makuuhuoneen paikalle rakennuksen etuosaan, on huonejärjestystä helppo muunnella.



NUUNA 87 S

87 M²
1 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala | 87 m²

Kerrosten lkm | 1

Tilat:

Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
pesuhuone, sauna ja erillinen wc,
lämmin eteinen

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 87 S

Tämä Nuuna on Lapin ankariin talviin
tehty muunos edeltävän aukeaman
messumenestyjästä.

Takka on sijoitettu oleskelutilan keskelle
tilanjakajaksi ja lämmin eteinen pitää
kylmän ulkona ja lämpimän sisällä
paukkupakkasilla takaovea avattaessa.

Oleskelutilan katossa risteilevät koriste-
hirret saa lisävarusteena.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125





NUUNA 87 S



KUUSAMO
HIRSITALOT

NUUNA 122 S

122 M²
1 KRS.





Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



NUUNA 122 S

Tämä Nuuna-versio on suunniteltu ympärivuotiseksi loma-asunnoksi. Etuosaan sijoitetusta saunaosasta pääsee suoraan terassille ja pulahtamaan vaikkapa paljuun tai rantaveiteen löylyjen jälkeen.

Saunan voi helposti sijoittaa myös rakennuksen takaosaan ja varata etujulkisivun ykköspaikka päämakuuhuoneelle.

Talonmies arvostaa omalla sisäänkäynnillä olevaa teknistä tilaa.

i TIEDOT

Kerrosala	122 m ²
Kerrosten lkm	1

Tilat:

Olohuone, keittiö, 3 makuuhuonetta, wc, pesuhuone/kodinhuoltohuone, sauna, eteinen ja tekninen tila/varasto

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitointukseen kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 129 T

129 M²
1 KRS.



i TIEDOT

Kerrosala
Kerrosten lkm

129 m²
1

Tilat:
Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta, wc/kylpyhuone, pesuhuone, sauna, eteinen, varasto/
tekninen tila ja autokatos. Etuosaan aurinkoterassi ja lasihuone saatavana lisävarusteena.

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



NUUNA 129 T

Tämä merenrantatalo esiteltiin ensimmäisen kerran Kalajoen loma-asuntomessuilla, missä yleisö äänesti sen ylivoimaiseksi messuvoittajaksi.

Rantatontilla olevan talon sauna sijoitettiin oikeaan etukulmaan, jotta matka uimaan olisi mahdollisimman lyhyt.

Auringonpalvoja varten etuosaan rakennettiin 40 m²:n lisäterassi.

Tämä Nuuna-talo sopii erinomaisesti myös taamajaan.

Lämpimään varastoon/tekniseen tilaan kytketty autokatos helpottaa arkea ja tekee sissääntulopihasta suojaisan.

Etujulkisivun Lumon-lasihuone on saatavana lisävarusteena.





NUUNA 129 T



KUUSAMO
HIRSITALOT

NUUNA 141 T

141 M²
1 KRS.





Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:125



i TIEDOT

Kerrosala **141 m²**
Kerrosten lkm **1**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 2 makuuhuonetta,
wc, kodinhoitohuone/wc, pesuhuone, sauna,
tuulikaappi ja tekninen tila

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen
kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 141 T

Veden äärellä ja avarissa maisemissa
yleinen Nuuna viihtyy myös taajamien
talokortteileissa.

Päämakuuhuoneesta on suora yhteys
kodinhoitotilojen kautta saunaan ja
suihkuun.

Nuuna-talossa arkiruokailukin tuntuu
juhlaa, niin avara ja valoisa korkean
olohuoneen kylkeen sijoitettu ruokailu-
tila on.





NUUNA 141 T



KUUSAMO
HIRSITALOT

NUUNA 152 TR

152 M²
2 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala **152 m²**
 Kerrosten lkm **2**

Tilat:

Olohuone, keittiö, 3 makuuhuonetta,
 eteisaula, 2 wc:tä, takkahuone,
 kodinhoitohuone, pesuhuone ja
 sauna

Julkisivukuvat voivat sisältää vakioitoimitukseen
 kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 152 TR

Moninkertainen messuvoittaja, Nuuna, sai toisen kerroksen! Persoonallinen rinnetalo lumoaa avaruudellaan ja valoisuudellaan. Rakennuksen alakerta on pyhitetty rennolle oleskelulle: saunailta jatkuu leppoisasti takkahuoneessa tai suurella terassilla. Malli on suosittu myös talvi- ja kesämatkailukohteissa kakkoskotina.

Pohjapiirroksen
 mittasuhte 1:125



NUUNA 205 T2

205 M²
2 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala **205 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:

Olohuone, keittiö/ruokailutila, eteisaula, 3 makuuhuonetta, TV-huone, 2 wc:tä/kylpyhuonetta, 2 kodinhoitohuonetta, 2 vaatehuonetta ja yläkerran aula

Julkisivukuvat voivat sisältää vakiotoimitukseen kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 205 T2

Tämän 2 krs-Nuunan katto kohoaa huimiin korkeuksiin. Yhdessä lattiatasolta alkavien ikkunoiden kanssa ne luovat talon keskiosaan ateljeemaisen tunnelman.

Rakennuksen massiivisuutta pehmentää polveileva sivuseinälinja, jonka päällä on väliräystäät.

Tilat on suunniteltu niin että arki sujuu vaivatta kummassa kerroksessa tahansa.

Yläkerran kylpyhuoneen tilalle voi vaihtaa saunan, josta pääsee näppärästi vilvoittelemaan kuistin yläpuolella olevalle parvekkeelle.

Ruokailusiiven päässä olevan lasihuoneen saa lisävarusteena.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



NUUNA 232 TR

232 M²
2 KRS.





i TIEDOT

Kerrosala **232 m²**
Kerrosten lkm **2**

Tilat:
Olohuone, keittiö/ruokailutila,
eteinen, takkahuone, 2 makuu-
huonetta, työhuone, 2 vaate-
huonetta, wc, pesuhuone/wc,
kodinhoitohuone, pukuhuone,
pesuhuone, sauna, tekninen
tila ja varasto

Julkisivukuvat voivat sisältää vakio toimi-
tukseen kuulumattomia lisävarusteita.

NUUNA 232 TR

Nuuna-mallistomme kookkain hirsitalo on suunniteltu loivalle rinnetontille, josta on vapaa näkyvyys edessä olevaan luontoon.

Yläkerran takka toimii paitsi tunnelman luoja, myös luontevana tilanjakajana sisääntuloetisen ja olohuoneen välillä.

Ruokailutilan vieressä oleva yläterassi houkuttelee ruokailemaan ulkosalla aina kun sää vaan sallii. Pieni sadekään ei ole esteenä Nuuna pitkälle ulottuvan kattolipan ansiosta.

Lattianrajasta korkeuksiin nouseva ikkunasarja pitää huolen siitä että valoa ja maisemaa riittää asukkaiden ihailtavaksi.

Arjen sujumisen varmistavat erinomaiset säilytys- ja kodinhoitotilat.

Pohjapiirroksen
mittasuhte 1:150



KUUSAMO

HIRSITALOT

AITO POHJOISEN PUU

Kuusamo-hirsitalot rakennetaan aidosta pohjoisen puusta. Hitaasti kasvanut, tiukkasyinen pohjoinen mänty ja kuusi ovat raaka-aineista parhaat ja niiden lujuusominaisuudet sekä työstettävyys ovat erinomaiset.

Kaiken käyttämämme puuraaka-aineen toimittaa yhteistyöyrityksemme Pölkky Oy, jonka nykyaikaisissa tuotantolaitoksissa järeät tukit jalostuvat jykeviksi seinä-hirsiksi.

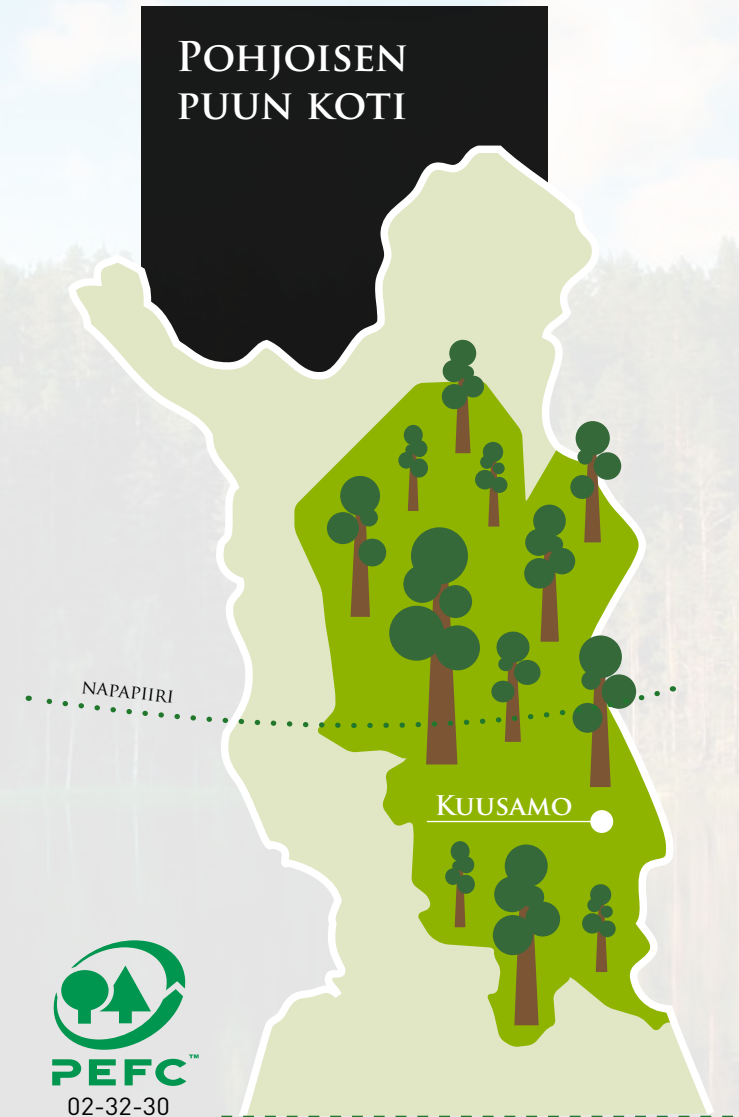
Kun valitset Kuusamo -hirsitalon tai loma-asunnon, hyödyt nykyaikaisesta puuntyöstöteknologiasta, mutta samalla rakennat perinteitä vaalien. Näin syntyy rakennus, josta niin sinä käyttäjänä kuin mekin valmistajana voimme olla ylpeitä vuosikymmeniä eteenpäin.

KESTÄVÄÄ KEHITYSTÄ

Pölkky Oy:n puunhankintaa ohjaa Suomen metsäsertifioinnin SMS 1002-1 -kriteeristö. Vuonna 2001 Pölkky Oy:n sahoille myönnettiin PEFC-tuotemerkin käyttöoikeus ensimmäisenä sahayrityksenä Suomessa. PEFC-merkki (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) takaa, että tuotteisiin on käytetty ainoastaan kestävästi hoidetuista metsistä peräisin olevaa puuraaka-ainetta.

Kestävän kehityksen lisäksi PEFC:n tavoitteena on kehittää harvaan asuttujen alueiden elinoloja ja edistää työllistymistä myös maaseudulla. Kuusamo -kotia tai loma-asuntoa rakentaessasi tiedät toimivasi luonnon ja suomalaisen elämänlaadun parhaaksi.

POHJOISEN
PUUN KOTI



POHJOISEN LAATUPUUTA. JO VUODESTA 1968.

Puuraaka-ainetoimittajamme, Pölkky Oy on Pohjois-Suomen suurin yksityinen puunjalostaja. Pölkky-konsernin sahat ja jatkojalostuslaitokset sijaitsevat maan parhaiden hirsiraaka-ainealueiden keskellä Kuusamossa, Kajaanissa ja Taivalkoskella. Työtä tehdään nykyaikaisella tuotantoteknologialla perinteitä vaalien. Modernit, tehokkaat laitokset pitävät puutuotteidemme laadun korkeana myös jatkossa. Riittävän suuri sahatavaratuotantomme varmistaa tuotteiden tasalaatuisuuden sekä kyvyn toimittaa asiakkaillemme juuri sellaisia tuotteita kuin he haluavat.

Yhtiön palveluksessa työskentelee yli 230 alan ammattilaista. Vuosittainen sahatavarakapasiteettimme on 650 000 m³, josta jatkojalostetaan noin 50 %. Konsernin liikevaihto on n. 150 milj. €.

Lumen ja roudan aateloiman pohjoisen puun kauneutta ja kestävyyttä arvostetaan kaikkialla maailmassa. Erinomaisten työstettävyyys- ja lujuusominaisuuksiensa ansiosta se soveltuu mitä moninaisimpiin käyttökohteisiin: vaativasta rakentamisesta tunnelmalliseen sisustukseen. Puu on lähes ainoa kestävä kehityksen mukainen rakennusmateriaali. Sen jalostuksessa tavoitteenamme on saavuttaa järjestelmä, joka rasittaa ympäristöä mahdollisimman vähän.

PÖLKKY
www.polkky.fi



JOULUPUKIN VIRALLINEN PUUTUOTETOIMITTAJA
THE OFFICIAL SUPPLIER OF WOODPRODUCTS
OF SANTA CLAUS

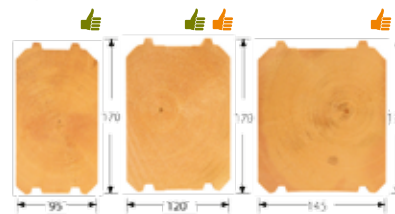
STRONG WOOD

Kemijärventie 73, FI-93600 Kuusamo
Puh. +358 (0)20 7640 200, Faksi +358 (0)20 7640 290

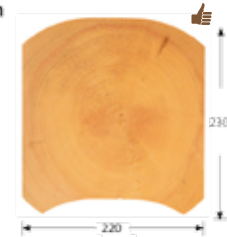
sähköposti: office@polkky.fi
etunimi.sukunimi@polkky.fi

HIRSIVALIKOIMA

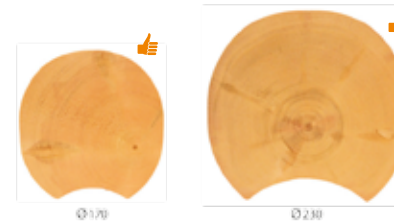
Höylähirsi 95–145 mm



Perinnehirsi 220 mm



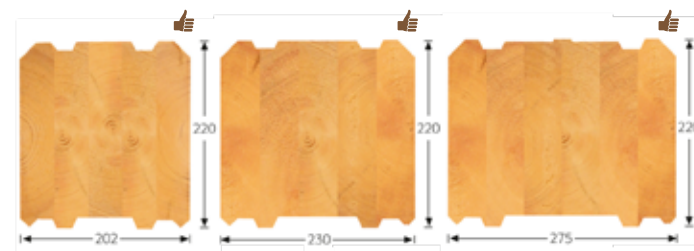
Pyöröhirret



Lamellihirsi 88–180 mm



Lamellihirsi 202–275 mm



Käyttökohteet: Saunat, aitat, autotalit ja pienet kesämökkit
 Suuremmat mökit ja huvilat Omakotitalot

100%
AITOA POHJOISEN PUUTA

Modernit ja ekologiset
KUUSAMO-HIRSITALOT JA -HUVILAT
rakennetaan aidosta pohjoisen puusta

KUUSAMO
HIRSITALOT

KUUSAMO HIRSITALOT OY
SOSSONNIEMENTIE 22, 93600 KUUSAMO
PUHELIN: (08) 868 9900
FAKSI: 040 782 6099
S-POSTI: INFO@KUUSAMOHIRSITALOT.FI
WWW.KUUSAMOHIRSITALOT.FI

AAA[®]
Korkein luottoluokitus
yli 5 vuotta
©Bisnode 2016

BISNODE
GOLD